

帮助外国企业家/投资者取得 塞浦路斯护照和永久居留许可证

Ierotheou, Kamperis & Co. LLC

律师 - 法律顾问

1 A. Patsalidis str., Office 301, Agios Dometios 2362,

尼科西亚, 塞浦路斯

电话: 0035722 878187, 传真: 00035722 878378,

电子邮件: corporate@iklawfirm.com www.iklawfirm.com

Ierotheou Kamperis & Co. LLC

律师 - 法律顾问

我们是塞浦路斯律师协会的会员。自2001年以来我们就一直提供以下服务：

- ▶ 法律；
- ▶ 税务规划；
- ▶ 塞浦路斯公司和离岸公司注册与管理；
- ▶ 代理人服务；
- ▶ 移民服务；
- ▶ 与托管人服务相结合，创建塞浦路斯国际信托和基金会；
- ▶ 由训练有素的律师主理的法律办公室，皆可通过我们的连署公司提供会计和审计服务。

取得塞浦路斯公民身份

根据2002-2013民事登记法，可通过以下几种方式获得塞浦路斯公民权：

- ▶ 在塞浦路斯共和国合法居住7年，或
- ▶ 与塞浦路斯公民结婚，或
- ▶ 符合**2014年3月19日部长理事会的决定所设定的条件和条款**的外国投资者/企业家，可通过“例外批准”类别取得公民身份

通过“例外批准”类别申请塞浦路斯公民身份的标准

1. 投资国家基金或
2. 直接投资，或
3. 在银行存款，或
4. 混合投资、向国家基金捐款、直接投资及银行存款的组合
5. 业务活动，或
6. 根据我公司欧洲地产相关规定，存款没有削弱的客户
7. 其存款已由于欧元集团所采取的措施而减值。

1. 投资国家基金

- ▶ 申请人必须作出以下投资和:

至少用5百万欧元购买正在建立的国家投资公司的股份或债券。申请人可以先将上述金额存入财政部，直至上述公司发行股份及/或债券，以及

2. 直接投资

申请人必须将至少**500万欧元**直接投资于塞浦路斯。直接投资也可以通过以下办法来完成:

- (a) 购买物业（住宅、办公室、商店、酒店等或类似性质的开发项目，不包括不发达土地上的开发项目）；
- (b) 购买塞浦路斯共和国登记及发行的金融资产（如债券/证券/债券登记证，包括那些根据“2013年全国团结基金法”建立的团结基金将发行的金融资产）；

3. 银行存款

申请人必须将500万欧元存款存入获准在塞浦路斯经营的银行，或存入私人拥有的公司或信托机构（在这种情况下，他/她是该实体的实益拥有人），存单应为三年定期存单。

4. 混合投资及向国家基金捐款、直接投资及银行存款的组合

申请人上述资产组合总额至少应达500万欧元；

5. 商业活动

申请人必须将至少**500**万欧元直接投资于塞浦路斯。直接投资也可以通过以下办法来完成:

- (b)购买位于塞浦路斯或在塞浦路斯积极开展业务的企业或公司;
- (c)购买在塞浦路斯注册的公司;

如申请人是活跃在塞浦路斯的公司（或公司）的一名股东或实益拥有人，已经确立了其在塞浦路斯的中央办公室，雇用至少五（5）名塞浦路斯公民，

6. 在Popular银行的存款由于这两个银行2013年3月15日后所采取的措施而减值的人

申请人在一或两个上述银行的存款已减值至少300万欧元。

7.

塞浦路斯部长理事会 有权降低直接投资数额：

- (1) 拥有2500万欧元固定资产的非塞浦路斯市民 需要有可证明的参与特殊集体投资项目，数额在1250万欧元以上；或
- (2) 拥有200万欧元资产的非塞浦路斯居民，需在2014年6月1日之前有可证明的参与特殊集体投资项目，数额在1250万欧元以上。

额外条件

1. 一份明确的无犯罪记录证明，和
2. 确认申请人的名称未列入其资产被责令在欧盟边界内冻结的人的名单上，和
3. 申请人需要在塞浦路斯共和国拥有一处私人永久居住房产，其市场价值必须至少**50万**，加上增值税。

程序性步骤

- ▶ 我们的律师事务所负责起草合同，进行必要文件的准备和提交，及跟进所有的程序性步骤，直到客户领到塞浦路斯护照为止：
 1. 向内政部提交申请；
 2. 取得财政部的意见；
 3. 提交部长理事会批准的提议和批准书，在两份报纸上发表；
 4. 提交入籍申请，颁发公民证书和护照

整个过程大约需要3个月。

谁可以获得塞浦路斯共和国公民身份？

1. 申请人；
2. 他/她的配偶；
3. 他/她的年龄在18岁以下的孩子；
4. 经济上依赖于申请人的低于28岁的、目前在一所大学学习的成年后代；
5. 经济上依赖于申请人，遭受严重肢体和精神伤残而丧失工作能力的成年人(没有任何年龄限制)。

针对意图投资于塞浦路斯共和国的第三国国民的新的加速移民批准程序（1）

- a) 申请人必须证明他拥有有权处置的三万欧元的除了在塞浦路斯就业收入以外的其他来源的最低年收入。这一数额应存放在塞浦路斯银行至少3年。
- (b) 申请人提交的申请表必须附上在塞浦路斯的一个或两个房产(如住宅、公寓或其他建筑物)的所有权证书或销售合同,其最低市场价值应达三十万欧元,加上增值税。只有由开发商向申请人出售的第一手物业才有效。物业可以是由申请人所拥有的公司所购买的。
- (c) 购买物业的钱必须是从国外汇到塞浦路斯的。

针对意图投资于塞浦路斯共和国的第三国国民的新的加速移民批准程序（2）

(d) 申请人必须提交一份明确的无刑事犯罪记录证明。

(e) 申请人应提交一份声明，表明其不打算在塞浦路斯工作或从事任何形式的商业活动。申请人可以是在塞浦路斯公司的股东。

(f) 申请人每两年应至少访问一次塞浦路斯。

整个过程需要约2个月。

为什么选择塞浦路斯作为

永久居住地？

- (A) 讲英语的欧盟成员国,加入欧盟的门户
- (B) 330天充足光照, 安全干净无污染的环境
- (C) 快速简洁的获得永久居住权,
- (D) 欧盟最低的公司征税(12.5%),
- (E) 高层及的教育和商业设施.

为什么选择IEROTHEOUY & KAMPERIS 办理绿卡申请?

- (A) 在中国我们只和Heyu集团合作；在塞浦路斯，我们只和Nikos Evdokimou/N.N. Nescube 公司合作
- (B) 我们共同保证客户付款后的地契所有权，
- (C) 我公司是一家经验丰富的律师事务所，1997年成立以来，专门办理移民法相关业务
- (D) 我们保障客户的利益.

结论

我们的律师事务所为第三国国民提供塞浦路斯共和国护照和永久居留许可证申请服务。塞浦路斯公民可在欧盟国家内自由流动，不仅申请人本身，而且其整个家庭都能享受欧盟的公民权利。截至目前为止，已有超过**150**份入籍申请和**500**份移民许可证申请被部长理事会通过透明和快速程序批准。